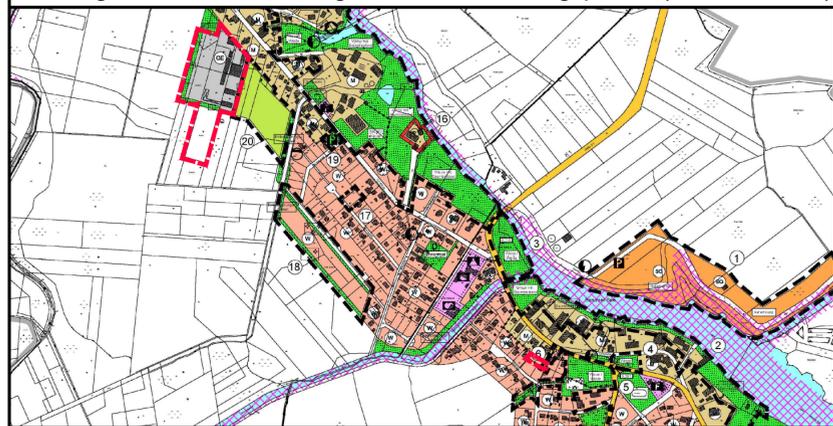
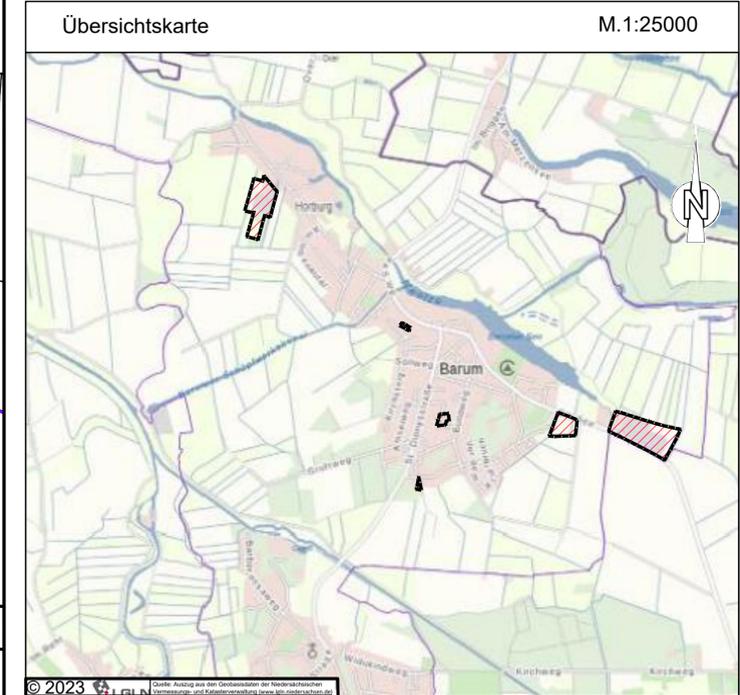
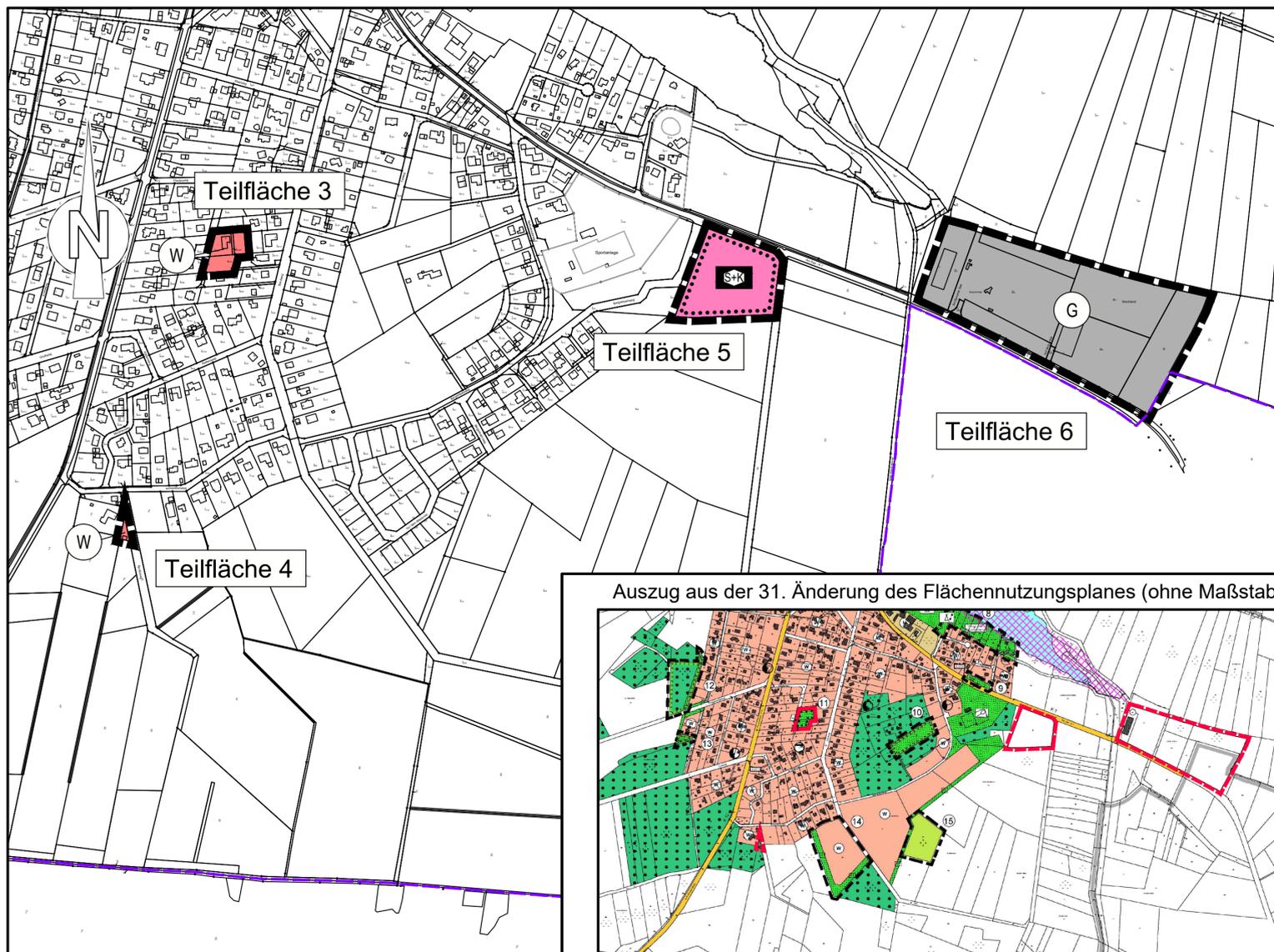


Planzeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlagen
Darstellungen		
Art der baulichen Nutzung		
	Wohnbauflächen	§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
	Gewerbliche Baufläche	§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport und Spielanlagen		
	Flächen für den Gemeinbedarf	§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen hier: Schule und Kita	§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
Grünflächen		
	Grünfläche	
	Sport- & Gemeindefläche	
	Pflanzstreifen	
Sonstige Planzeichen		
	Grenzen der räumlichen Geltungsbereiche der 44. Änderung des Flächennutzungsplanes	§ 5 Abs. 1 BauGB
Darstellungen ohne Normcharakter		
	Gemeindegrenze	

Auszug aus der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes (ohne Maßstab)



Teilfläche 2



Samtgemeinde Bardowick
44. Änderung des Flächennutzungsplanes
"Teilplan Barum"
Landkreis Lüneburg

Planungsgrundlage:	Gemeinde: Barum
ALKIS-Grundlage	Gemarkung: verschiedene
Stand: 10 / 2022	Flur: verschiedene

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2022 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Lüneburg

Verfahrensstand nach BauGB					
§3(1)	§4(1)	§3(2)	§4(2)	§4a(3)	§6

GSP
GOSCH & PRIEWE
Ingenieurgesellschaft mbH
Beratende Ingenieure (VBI)

23843 Bad Oldesloe
Papierberg 4
Tel.: 0 45 31 / 67 07 - 0
Fax: 0 45 31 / 67 07 - 79
E-mail: oldesloe@gsp-ig.de
Internet: www.gsp-ig.de

Stand: 28.03.2024 / SR